



ΕΘΝΙΚΟ ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΠΑΡΚΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ζάκυνθος, 28 Ιουλίου 2009

Αρ. Πρωτ: 1720/2009

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Σας ανακοινώνουμε ότι ο Φορέας Διαχείρισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου (Ε.Θ.Π.Ζ.) κατ' εφαρμογή της υπ. αρ. οικ160578/2009 απόφασης του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την τροποποίηση του ενταγμένου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον" έργου "Οργάνωση της προστασίας και διαχείρισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου" καθώς και της υπ. αρ. 10/2009 απόφασης του Διοικητικού του Συμβουλίου και προκειμένου να προβεί σε αγορά γηπέδου στην περιοχή της Δάφνης, με σκοπό την επίτευξη των στόχων διαχείρισης και προστασίας της ευρύτερης περιοχής, καλεί κάθε ενδιαφερόμενο όπως καταθέσει, στα γραφεία του Φορέα Διαχείρισης Ε.Θ.Π.Ζ. Ελευθερίου Βενιζέλου 1, Τ.Κ. 29100 Ζάκυνθος και ώρες από 11:00 έως και 13:00., μέσα σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στον Ημερήσιο Τοπικό Τύπο την προσφορά του με τα σχετικά απαραίτητα δικαιολογητικά:

1. Η αίτηση προσφοράς όπου θα αναγράφεται το προσφερόμενο οικόπεδο και το εμβαδό του, καθώς επίσης και η ακριβής τοποθεσία και η διεύθυνση του ακινήτου,
2. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας.
3. Τοπογραφικό διάγραμμα με την ακριβή θέση του οικοπέδου στους χάρτες ΕΘΠΖ, στο χάρτη γης, μετρημένο σε συντεταγμένες ΕΓΣΑ.
4. Προσωρινή βεβαίωση Διεύθυνση Δασών ΝΑΖ αν το οικόπεδο είναι εκτός οικισμού, με το προσαρτώμενο σε αυτή τοπογραφικό διάγραμμα (η οριστική βεβαίωση θα προσκομιστεί με την υπογραφή της σύμβασης).
5. Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος της οριστικής καταχώρισης.
6. Έκθεση έρευνας τίτλων του ακινήτου από Δικηγόρο
7. Πιστοποιητικά βαρών (αγωγών, διεκδικήσεων κλπ) όλων (και των προγενέστερων ιδιοκτητών έως και τον τελευταίο)
8. Η οικονομική προσφορά μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, επί ποινή απαραδέκτου, επί του οποίου θα αναγράφεται το όνομα του προσφέροντος πωλητή, το προς πώληση ακίνητο, η ακριβής του τοποθεσία και η διεύθυνσή του.

Το γήπεδο θα πρέπει να είναι εμβαδού από 10.000τ.μ. έως 20.000τ.μ., να είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, να βρίσκεται εντός της περιοχής Φ1 του Ε.Θ.Π.Ζ. και εκτός της ενταγμένης περιοχής στο δίκτυο Φύση 2000. Επιπροσθέτως, θα πρέπει να έχει ορατή πρόσβαση σε όσο το δυνατόν μεγαλύτερη ακτίνα των παραλιών ωτοκίας (Δάφνη και Σεκάνια) και να εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε αυτό μέσω οποιασδήποτε μορφής

νόμιμης οδού (δημοτικής, αγροτικής, κοινόχρηστης ή και εμβασίας). Η οικονομική προσφορά δεν θα πρέπει να ξεπεράσει το πόσο των 300.000 €.
Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθυνθούν στη Γραμματεία του Φορέα Διαχείρισης (Ελευθερίου Βενιζέλου 1, Τ.Κ. 29100 Ζάκυνθος) ή να επικοινωνήσουν στο τηλέφωνο 26950-29870.

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
του Φορέα Διαχείρισης Ε.Θ.Π.Ζ.**

Αμαλία Δ. Καραγκούνη – Κύρτσου